

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA/ DECLARACIÓN RESPONSABLE INTEGRADA EN EL FONDO SOCIAL DE VIVIENDAS DE DEUTSCHE BANK, SOCIEDAD ANONIMA ESPAÑOLA

VIVIENDA OBJETO DE SOLICITUD: FINCA SITA EN, CALLE.....NºPISO, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE :M²

NÚMERO DE REFERENCIA CATASTRAL:.....

En a de de

Don/Doña,
mayor de edad, con DNI/NIE número con domicilio
....., y con número de teléfono de contacto (opcional)
.....por el presente DECLARA:

I.- Que ha sido desalojado de su vivienda habitual, que ocupaba antes del desalojo, que se produjo como consecuencia de una demanda de ejecución, por impago de un préstamo hipotecario, iniciada por **DEUTSCHE BANK, S.A.E.**, habiéndose producido el desalojo a partir del día 1 de enero de 2008.

II.- Que reúne los requisitos para arrendar una vivienda del fondo social, al encontrarse en las siguientes circunstancias:

1º Que el conjunto de los ingresos mensuales de los miembros de su unidad familiar no supera el límite de tres veces el Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples ([1.597 euros conforme al IPREM actual](#)).

2º Que ninguno de los miembros de su unidad familiar dispone de vivienda en propiedad o de un derecho de usufructo sobre una vivienda.

3ª Que se encuentra en el siguiente supuesto de especial vulnerabilidad:

Familia numerosa, de conformidad con la legislación vigente.

Unidad familiar monoparental con dos o más hijos a cargo.

Unidad familiar de la que forme parte, al menos, un menor de tres años.

Unidad familiar en la que alguno de sus miembros tenga declarada discapacidad superior al 33%, situación de dependencia o enfermedad que le incapacite acreditadamente de forma permanente para realizar una actividad laboral.

Unidad familiar en la que el deudor hipotecario se encuentre en situación de desempleo y haya agotado las prestaciones por desempleo.

Unidad familiar con la que convivan, en la misma vivienda, una o más personas que estén unidas con el titular de la hipoteca o su cónyuge por vínculo de parentesco hasta el tercer grado de consanguinidad o afinidad, y que se encuentren en situación personal de discapacidad, dependencia, enfermedad grave que les incapacite acreditadamente de forma temporal o permanente para realizar una actividad laboral.

Unidad familiar en la que exista una víctima de violencia de género, conforme a lo establecido en la legislación vigente.

Se entenderá por unidad familiar, la compuesta por el solicitante, su cónyuge no separado legalmente o pareja de hecho inscrita y los hijos, con independencia de su edad, que residan en la vivienda, incluyendo los vinculados por una relación de tutela, guarda o acogimiento familiar.

Estando interesado en arrendar la indicada vivienda, solicita a DEUTSCHE BANK, S.A.E estudie la presente SOLICITUD y evalúe el cumplimiento de los requisitos previstos en el Convenio para la creación de un fondo social de viviendas, admitiendo y valorando la misma favorablemente y asignándome el inmueble, con la firma de un contrato de arrendamiento en los términos del citado Convenio.

"Es por ello por lo que

DECLARO RESPONSABLEMENTE:

Que cumplo los requisitos exigidos en el Real Decreto-ley 27/2012, de 15 de noviembre, de medidas urgentes para reforzar la protección a los deudores hipotecarios y del Convenio para la creación de un Fondo Social de viviendas para poder acceder a una vivienda de alquiler social.

La inexactitud, falsedad u omisión de cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a esta declaración responsable, determinará la resolución inmediata del contrato de arrendamiento u la imposibilidad de su prórroga en su caso y todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL. Deutsche Bank, Sociedad Anónima Española y DB Cartera de Inmuebles 1, S.A informan al/ los solicitantes y, en su caso su/s representantes/:

Sus datos serán tratados con la debida seguridad y confidencialidad, de acuerdo a la normativa vigente (Ley 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal), con la finalidad de registrar, atender y tramitar la solicitud que por medio de la presente está efectuando y, en su caso, gestionar y hacer seguimiento del arrendamiento que pudiera concedérsele.

Tanto la gestión de esta solicitud como del arrendamiento posterior pueden requerir el acceso o comunicación de sus datos con terceras empresas con la finalidad de gestionar y realizar el debido seguimiento y buen fin tanto de las solicitudes como de los subsiguientes arrendamientos.

Por medio de su firma el solicitante autoriza los tratamientos anteriores así como el uso de aquella información y documentación que obre en poder de Deutsche Bank, Sociedad Anónima Española y/o DB Cartera de Inmuebles 1, S.A. o bien se encuentren en sus bases de datos, siempre que resulte relevante a la finalidad de la tramitación y gestión indicada.

Los solicitantes y, en su caso, sus representantes pueden ejercer el derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición en los términos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, dirigiéndose a Deutsche Bank SAE, Apartado de Correos 416, 08080 Barcelona.

Fdo.- Don/Doña

Fdo.- Don/Doña